

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testülete
8151 Szabadbattyán, Csikvár tér 1.**

Szám: 4219-6/2021

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testülete
2021. szeptember 22-én megtartott
nyilvános, soron kívüli ülésének jegyzőkönyve**

Meghozott rendeletek:

- | | |
|-------------------------|--|
| 8/2021. (IX.27.) | az önkormányzat és költségvetési szervei 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II.22.) önkormányzati rendelet módosításáról |
| 9/2021. (IX.23.) | Szabadbattyán építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 14/2010 (IX.28.) önkormányzati rendelet módosításáról |

Meghozott határozatok:

- | | |
|---------------------------|--|
| 128/2021. (IX.22.) | Jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról |
| 129/2021. (IX.22.) | Napirendi pont felvételéről |
| 130/2021. (IX.22.) | Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. szeptember 1. napján megtartott nyilvános, soron kívüli ülésének napirendjéről |
| 131/2021. (IX.22.) | Ajánlattételi eljárás lezárásáról Szabadbattyán, Dózsa György utca burkolatfelújításának kivitelezése tárgyában |
| 132/2021. (IX.22.) | Ajánlattételi eljárás lezárásáról a háziorvosi rendelő épülete felújítási munkáinak kivitelezése tárgyában |
| 133/2021. (IX.22.) | Orvosi eszközök beszerzésére indított ajánlattételi eljárás lezárásáról |
| 134/2021. (IX.22.) | Ajánlattételi eljárás lezárásáról kommunális eszközök beszerzése tárgyában |
| 135/2021. (IX.22.) | A „Jövönk a Falu” Alapítvány és a Happiness Tánc Sport egyesület fel nem használt 2020. évi önkormányzati támogatás visszafizetésének elfogadásáról |
| 136/2021. (IX.22.) | Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat településrendezési eszközeinek módosításáról |
| 137/2021. (IX.22.) | Szabadbattyán Nagyközség 2020. évi környezeti állapotáról szóló jelentés elfogadásáról |
| 138/2021. (IX.22.) | Általános iskolai gyermekétkeztetés keretében biztosított tízórai és uzsonna szolgáltatás vállalkozói díjának módosításáról |

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. szeptember 1. napján, a Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatalban megtartott nyilvános, soron kívüli üléséről.

Jelen vannak:

Szabó Ildikó	polgármester
Óberné Kámán Erika	alpolgármester
Csókási Lajos	képviselő
Fodorné Helemin Viktória	képviselő
Németh Lajos	képviselő
Szabó Orsolya	képviselő

Meghívottak:

Dornyai Sándor	jegyző
Lovas Andrea	gazdasági irodavezető

Jelen van továbbá:

Varjú András	jegyzőkönyvvezető
--------------	-------------------

Igazoltan távol:

Dudás Zsolt képviselő

Szabó Ildikó polgármester:

Köszönti a nyílt, soron kívüli képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A megtárgyalandó anyagok elektronikus formában történő megküldése a meghívóval egyidejűleg megtörtént. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 7 fő képviselőből 6 fő jelen van.

A testületi ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjének Fodorné Helemin Viktória képviselőt és Németh Lajos képviselőt javasolja.

Kéri, aki egyetért a javaslattal, az kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 128/2021. (IX.22.) határozata

Jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületi üléséről készült jegyzőkönyv-hitelesítőinek Fodorné Helemin Viktória és Németh Lajos képviselőket választja meg.

Határidő: Azonnal

Felelős: Szabó Ildikó polgármester

Szabó Ildikó polgármester:

Javasolja, hogy a Képviselő-testület az ülés 9. napirendi pontjaként tárgyalja meg az iskolai tízórai és uzsonna szolgáltatás díjára vonatkozó, Rozs Tibor egyéni vállalkozó által benyújtott kérelmet.

Szavazásra teszi fel, aki egyetért a meghívóban szereplő napirendi pontok 9. napirendi ponttal történő kiegészítésével, az kézfeltartással szavazzon.

Szabadsbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadsbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
129/2021. (IX.22.) határozata

**Szabadsbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. szeptember 22-i
soron kívüli, nyilvános ülése napirendi pontjainak kiegészítéséről**

A Képviselő-testület a 2021. szeptember 22. napi nyilvános, soros ülés napirendjét az alábbi 9. napirendi ponttal egészíti ki:

„9. napirendi pont: **Előterjesztés Általános iskolai gyermekétkeztetés keretében
biztosított tízórai és uzsonna szolgáltatás vállalkozói díjának
módosításáról**
Előterjesztő: Szabó Ildikó polgármester”

Felelős: Szabó Ildikó polgármester

Határidő: azonnal

Szabó Ildikó polgármester:

Javaslatot tesz a módosítással együtt a napirendi pontok elfogadására.

Szavazásra teszi fel, aki egyetért a meghívóban szereplő kiegészített napirendi pontok tárgyalásával, az kézfeltartással szavazzon.

Szabadsbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
130/2021. (IX.22.) határozata

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. szeptember 22.
napi nyilvános, soron kívüli ülésének napirendjéről**

A Képviselő-testület a 2021. szeptember 22. napi nyilvános, soros ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. **Előterjesztés ajánlattételi eljárás lezárásáról a Dózsa György utca felújítási munkáinak kivitelezése tárgyában**
Előterjesztő: Szabó Ildikó polgármester
2. **Előterjesztés ajánlattételi eljárás lezárásáról az orvosi rendelő épülete felújítási munkáinak kivitelezése tárgyában**
Előterjesztő: Szabó Ildikó polgármester
3. **Előterjesztés orvosi eszközök beszerzésére indított ajánlattételi eljárás lezárásáról**
Előterjesztő: Szabó Ildikó polgármester
4. **Előterjesztés ajánlattételi eljárás lezárására kommunális eszközök beszerzése tárgyában**
Előterjesztő: Szabó Ildikó polgármester
5. **Előterjesztés „Jövönk a Falu” Alapítvány Szabadbattyán és a Happiness TSE 2020. évi támogatás elszámolásának lezárásának tárgyában**
Előterjesztő: Szabó Ildikó polgármester
6. **Előterjesztés 2021. évi költségvetési rendelet módosítása tárgyában**
Előterjesztő: Szabó Ildikó polgármester
7. **Előterjesztés Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat településrendezési eszközeinek módosításáról**
Előterjesztő: Szabó Ildikó polgármester
8. **Jelentés Szabadbattyán Nagyközség környezeti állapotáról (2020.)**
Előterjesztő: Szabó Ildikó polgármester
9. **Előterjesztés Általános iskolai gyermekétkeztetés keretében biztosított tízórai és uzsonna szolgáltatás vállalkozói díjának módosításáról**
Előterjesztő: Szabó Ildikó polgármester

Napirendi pontok megtárgyalása:

1./ Előterjesztés ajánlattételi eljárás lezárásáról a Dózsa György utca felújítási munkáinak kivitelezése tárgyában

Szabó Ildikó polgármester:

A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendet. Felkéri a Németh Lajos elnököt, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Németh Lajos Pénzügyi, Gazdasági Bizottság elnöke:

A bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

Szabó Ildikó polgármester:

Megkérdezte a képviselőket, hogy kinek van kérdése, észrevétele, javaslata.

Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a javaslatot. Aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 131/2021. (IX.22.) határozata

Ajánlattételi eljárás lezárásáról Szabadbattyán, Dózsa György utca burkolatfelújításának kivitelezése tárgyában

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Ajánlatkérő) a tulajdonában és kezelésében lévő Dózsa György utca burkolat felújítási munkáinak kivitelezésére 111/2021.(IX.1.) határozatával indított ajánlattételi eljárást lezárja az alábbiak szerint:

1. Ajánlatkérő az ajánlattételi eljárást eredményesnek nyilvánítja.
2. Megállapítja, hogy az ajánlattételre felkért három gazdasági szereplő mindegyike érvényes ajánlatot tett a következők szerint:
 - Alba-Út Kft. (8000 Székesfehérvár, Kisfaludy u. 5. képviseli: Gál István ügyvezető)
Ajánlati ár: 22 453 259 Ft + Áfa
 - Útéppark Kft. (8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6. képviseli: Nemes Károly ügyvezető)
Ajánlati ár: 20 131 026 Ft + Áfa
 - Platz-Bau Mélyépítő Kft. (8000 Székesfehérvár, Móri út 88. képviseli: László József ügyvezető)
Ajánlati ár: 20 766 426 Ft + Áfa

A Képviselő-testület nyertes ajánlattevőnek a legkedvezőbb – 20 131 026 Ft + Áfa – ajánlatot benyújtó Útéppark Kft-t (8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.) választja ki.

A Képviselő-testület a kivitelezési munkák fedezetének biztosítására - pályázati forrás kiegészítésére - 550 124 Ft átcsoportosításár rendeli el az önkormányzat 2021. évi költségvetésének a szakmai szolgáltatás előirányzata terhére.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel kötendő vállalkozási szerződést aláírja.

Felelős: Szabó Ildikó polgármester

Dornyai Sándor jegyző

Határidő: folyamatos

2./ Előterjesztés ajánlattételi eljárás lezárásáról az orvosi rendelő épülete felújítási munkáinak kivitelezése tárgyában

Szabó Ildikó polgármester:

A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság tárgyalta ezt a napirendet is.

Németh Lajos Pénzügyi, Gazdasági Bizottság elnöke:

Igen, megtárgyalta és elfogadásra javasolja a TBK Consulting Kft. ajánlatát, mint legkedvezőbb ajánlatot.

Szabó Ildikó polgármester:

Megkérdezte, hogy észrevétel, javaslat van-e?

Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a javaslatot. Aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 132/2021. (IX.22.) határozata

Ajánlattételi eljárás lezárásáról az orvosi rendelő épülete felújítási munkáinak kivitelezése tárgyában

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Ajánlatkérő) a Szabadbattyán, Csíkvár tér 3. szám alatti házi-orvosi rendelő felújítási munkái kivitelezése tárgyában 112/2021.(IX.1.) határozatával indított ajánlattételi eljárást lezárja az alábbiak szerint:

1. Ajánlatkérő az ajánlattételi eljárást eredményesnek nyilvánítja.
2. Ajánlatkérő megállapítja, hogy az ajánlattételi határidőn belül két ajánlat érkezett, melyek mindegyike érvényes.
 1. TBK Consulting Kft (székhely: 8133 Mezőszentgyörgy, Petőfi út 11., képviseli: Tóth-Morek Veronika ügyvezető, elektronikus cím: tbktarsashaz@gmail.com
Ajánlati ár: 6 152 733 Ft + Áfa
 2. Mester Tempo Kft. (székhely: 8132 Lepsény, Fő út 102., képviseli: Kővári István ügyvezető, elektronikus cím: kovarisped@gmail.com
Ajánlati ár: 6 995 900 Ft + Áfa

A Képviselő-testület nyertes ajánlattevőnek a legkedvezőbb (legkisebb ellenszolgáltatás) ajánlatot (6 152 733 Ft + Áfa) benyújtó TBK Consulting Kft-t (8133 Mezőszentgyörgy, Petőfi utca 11.) választja ki.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést megkösse.

Felelős: Szabó Ildikó polgármester
Dornyai Sándor jegyző

Határidő: folyamatos

3./ Előterjesztés orvosi eszközök beszerzésére indított ajánlattételi eljárás lezárásáról

Németh Lajos Pénzügyi, Gazdasági Bizottság elnöke:

A bizottságelfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Szabó Ildikó polgármester:

Megkérdezte, hogy kérdés, észrevétel, javaslat van-e a napirendi ponthoz.

Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a javaslatot. Aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 133/2021. (IX.22.) határozata

orvosi eszközök beszerzésére indított ajánlattételi eljárás lezárásáról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Ajánlatkérő) a Magyar Falu Program keretében „Orvosi Eszközök beszerzése-2021” címmel meghirdetett pályázati projekt megvalósítása érdekében 114/2021. (IX.1.) határozatával indított ajánlattételi eljárást lezárja az alábbiak szerint:

1. A Képviselő-testület az ajánlattételi eljárást eredményesnek nyilvánítja.
2. Megállapítja, hogy az ajánlattételi határidő lejártáig az alábbi három felkért gazdasági szereplő mindegyike érvényes ajánlatot nyújtott be az alábbiak szerint:
 - Global Clean 2005 Kft (székhely: 1046 Budapest, Külső-Szilágyi út 44. adószám: 13588964-2-41 E-mail: palyazat@globalclean2005.hu)
Ajánlati ár: 1 622 362 Ft + Áfa
 - Wellmed Magyarország Kft. (székhely: 1027 Budapest, Margit krt. 38. adószám: 23924989-2-41 E-mail: wellmed@welmed.hu)
Ajánlati ár: 1 593 354 Ft + Áfa
 - REXTRA Kereskedelmi Kft. (székhely: 8000 Székesfehérvár, Palotai út 8. adószám: 10437247-2-41 E-mail: szekesfehervar@rextra.hu)
Ajánlati ár: 1 518 740 Ft + Áfa

A Képviselő-testület nyertes ajánlattevőnek a legkedvezőbb ellenszolgáltatásra – 1 518 740 Ft + Áfa - ajánlatot adó REXTRA Kereskedelmi Kft-t (8000 Székesfehérvár, Palotai út 8.) választja ki.

A Képviselő-testület a pályázati forrás kiegészítéseként a beszerzés fedezetének biztosítása céljából az önkormányzat 2021. évi költségvetésében 55 823 Ft átcsoportosítását rendeli el a szakmai anyag előirányzat terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződés aláírására.

Felelős: Szabó Ildikó polgármester
Dornyai Sándor jegyző
Határidő: folyamatos

4./ Előterjesztés ajánlattételi eljárás lezárására kommunális eszközök beszerzése tárgyában

Szabó Ildikó polgármester:

A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendet.

Németh Lajos Pénzügyi, Gazdasági Bizottság elnöke:

A bizottság ezt is tárgyalta és elfogadásra javasolja a testületnek.

Szabó Ildikó polgármester:

Megkérdezte a képviselőket, hogy kinek van kérdése, észrevétele az elhangzottakhoz kapcsolódóan?

Kérdés, észrevétel nem lévén kérte a képviselőket, hogy aki a határozati javaslattal egyetért kézfeltartással szavazzon.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 134/2021. (IX.22.) határozata

Ajánlattételi eljárás lezárásáról kommunális eszközök beszerzése tárgyában

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Ajánlatkérő) a Magyar Falu Program keretében „Kommunális eszköz beszerzése - 2021” címmel meghirdetett pályázati projekt megvalósítása érdekében kommunális eszközök beszerzésére 115/2021. (IX. 1.) határozatával indított ajánlattételi eljárást lezárja az alábbiak szerint:

1. Ajánlatkérő az ajánlattételi eljárást eredményesnek nyilvánítja.
2. Ajánlatkérő megállapítja, hogy az ajánlattételre felkért három gazdasági szereplő mindegyike érvényes ajánlatot nyújtott be az alábbiak szerint:
 - Borbély Tibor egyéni vállalkozó (8000 Székesfehérvár, Móri út 30. adószáma: 61960642-2-27)

Ajánlati ár: 2 248 338 Ft + Áfa

- Vértesker-Gépker Kft. (2800 Tatabánya, Dankó Pista utca 17. adószáma: 26274908-2-11 képviseli: Bánki Lóránd ügyvezető)

Ajánlati ár: 2 052 990 Ft + Áfa

- Virág Kereskedelmi és Kereskedelmi Szolgáltató Kft. (8000 Székesfehérvár, Ady E.u. 24. adószáma: 11601595-2-07)

Ajánlati ár: 2 329 843 + Áfa

A Képviselő-testület nyertes ajánlattevőnek a legkedvezőbb ajánlatot (2 052 990 Ft + Áfa) adó Vértesker-Gépker Kft-t (2800 Tatabánya, Dankó Pista utca 17.) választja ki.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést megkösse.

Felelős: Szabó Ildikó polgármester

Dornyai Sándor jegyző

Határidő: folyamatos

5./ Előterjesztés „Jövők a Falu” Alapítvány Szabadbattyán és a Happiness TSE 2020. évi támogatás elszámolásának lezárásának tárgyában

Szabó Ildikó polgármester:

A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendet.

Németh Lajos Pénzügyi, Gazdasági Bizottság elnöke:

A bizottság elfogadásra javasolja, hogy a testület fogadja el a két szervezet elszámolását.

Szabó Ildikó polgármester:

Megkérdezte, hogy kérdés, észrevétel, javaslat van-e?

Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a javaslatot. Aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatokat hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 135/2021. (IX.22.) határozata

A „Jövők a Falu” Alapítvány és a Happiness Tánc Sport egyesület fel nem használt 2020. évi önkormányzati támogatás visszafizetésének elfogadásáról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a A „Jövők a Falu” Alapítvány és a Happiness Tánc Sportegyesület részére a 2020. évben folyósított 90.000,- Ft, illetve 51631,- Ft támogatás felhasználásáról szóló beszámolót elfogadja az alábbiak szerint:

- A „Jövők a Falu” Alapítvány részére a 2020. évben - a 33/2020 (V.28) sz. határozattal megállapított - támogatási szerződés alapján folyósított 90.000,-Ft, azaz kilencvenezer forint

összegű önkormányzati támogatás az Alapítvány részéről 2021. augusztus 6-án – fel nem használás miatt - visszautalásra került.

- A Happiness Tánc Sportegyesület részére a 2020. évben - a 17/2020 (IV.20) sz. határozattal megállapított - támogatási szerződés alapján folyósított 51.631,-Ft, azaz ötvenegyezer-hatszázharmincegy forint összegű önkormányzati támogatás az Alapítvány részéről 2021. augusztus 26-án – fel nem használás miatt - visszautalásra került.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a támogatott szervezetek képviselőit a döntésről értesítse.

Felelős: Szabó Ildikó polgármester
Határidő: azonnal

6./ Előterjesztés 2021. évi költségvetési rendelet módosítása tárgyában

Szabó Ildikó polgármester:

A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendet.

Németh Lajos Pénzügyi, Gazdasági Bizottság elnöke:

A bizottság elfogadásra javasolja a költségvetési rendelet módosítását.

Szabó Ildikó polgármester:

Kérdés, észrevétel, javaslat van-e?

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet hozta:

Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2021. (IX.27.) önkormányzati rendelete

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat és költségvetési szervei 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 8/2021. (IX.27.) önkormányzati rendeletét elfogadja.

(Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

7./ Előterjesztés Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat településrendezési eszközeinek módosításáról

Szabó Ildikó polgármester:

Felkéri Dornyi Sándor jegyzőt, hogy ismertesse a napirendi pont tartalmát.

Dornyi Sándor jegyző:

Településrendezési terv módosításáról már hónapokkal ezelőtt határozott a testület. A véleményeztetési eljárás lezárult, az állami főépítész a záróvéleményt kiadta. A

településszerkezeti terv és helyi a helyi építési szabályzat módosítását a Képviselő-testület elfogadhatja. Ha ma elfogadja a testület a módosításokat, akkor a holnapi napon kihirdetésre kerülhet a rendelet, és a kihirdetést követő napon már hatályba léphet. A rendeletet a kihirdetését követő 5 napon belül a jogszabályszerkesztő rendszerben publikálni kell. Ezt követően a Nemzeti Jogszabálytár felületén megjelenik.

Szabó Ildikó polgármester:

Ez egy új jogszabályszerkesztő rendszer. Az önkormányzatok most tanulják ennek használatát.

Dornyai Sándor jegyző:

Az eljárás március hónapban indult tárgyalásos eljárási rendben és most szeptemberre készült el döntésre alkalmas állapotban.

Csókási Lajos képviselő:

Következőekben a módosítás hogyan lesz, milyen időközönként?

Dornyai Sándor jegyző:

A jogszabály szerint a helyi településrendezési terveket hét évente felül kell vizsgálni. Ezen belül is felülvizsgálható, módosítható ilyen értelemben korlát nincs. A képviselő-testület mérlegelésétől függ, hogy támogat-e egyes módosítás kezdeményezéseket vagy sem. Amennyiben támogatja, ezt követően - tervezői árajánlatok kérését követően – településrendezési szerződést kell kötni a kezdeményezővel.

Csókási Lajos képviselő:

Az egyik befektető az egész területet eladta, egy út is hozzá került, azt lezárhatja.

Dornyai Sándor jegyző:

Igen, de ott nem alakíthat ki magánutat, mert ott a helyi építési szabályzat távlatilag nem tartalmaz út kialakítást. Sok épülethez nem kell bejelentés vagy engedély, csak arra kell figyelni, hogy a helyi építési szabályzat előírásait betartsák pl. a beépítési %-ot ne lépje túl, az építményt a teleken belül az építési területen belül helyezze el, tartsa be az előkert, oldalkert és hátsókert méretére meghatározott szabályokat. Ahol a helyi építési szabályzat távlatilag utat rögzít és az érinti a telket, akkor oda nem lehet építményt elhelyezni.

Szabó Ildikó polgármester:

Megkérdezte hogy kérdés, észrevétel, javaslat van-e?

Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a javaslatot azzal, hogy aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
136/2021. (IX.22.) határozata**

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 67/2010. (IX.27.)
határozatával elfogadott Településszerkezeti terv módosításáról**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII törvény 9/B. § (2) bekezdés a) pontja és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 9. §-a alapján Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 67/2010. (IX.27.) határozatával elfogadott Településszerkezeti terv módosítását az alábbiak szerint elfogadja:

1. A Településszerkezeti terv elfogadásáról szóló 67/2010. (IX.27.) Kt. határozat mellékletét képező Szabadbattyán igazgatási terület szerkezeti terve megnevezésű tervlap a jelen határozat melléklet 1-5. pontját képező fedvény tervekkel módosul, a módosítás területi hatálya jelkulccsal lehatárolt területen.
2. A Településszerkezeti terv leírása nem módosul.
3. Figyelemmel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról, és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43.§ (1) bekezdés c) pontjának szabályaira, jelen határozat az elfogadását követő napon lép hatályba.

Felelős: Szabó Ildikó polgármester
Határidő: azonnal

Szabó Ildikó polgármester:

Kérdés, észrevétel, javaslat van-e?

Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a javaslatot. Aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet hozta:

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2021. (IX. 23.)
önkormányzati rendelete**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Szabadbattyán helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 14/2010. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 9/2021. (IX.23.) önkormányzati rendeletét elfogadja.

(Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

8. Jelentés Szabadbattyán Nagyközség környezeti állapotáról (2020.)

Szabó Ildikó polgármester:

Jogszába írja elő, hogy a polgármester évente köteles tájékoztatást adni a település környezeti állapotáról. A tájékoztatást mindenki megkapta.

Németh Lajos képviselő:

Nagy probléma az illegális hulladéklerakás. Bognár úr a „sitt eltüntető”, pl. 5eFt-ért vállalja, hogy elviszi valahova. Egy rendszám nélküli traktorral végzi a szállítást.

Szabó Ildikó polgármester:

Tudnak róla. Bognár urat „megfigyelés” alatt tartják. A körzeti megbízott és a polgárőrök is követték egy esetben, hogy hova viszi a hulladékot. Ő felháborodottan jelezte nekik, hogy őt miért követik. Aztán a zöldhulladékot letette a saját földjére, hogy lerázza a rendőröket. Azt tapasztaljuk, hogy mintha egy kicsit csökkenne az illegális hulladéklerakási hajlam. Múlt hét szerdán pályázatot nyújtottunk be „Tisztítsuk meg az országot” pályázati kiírásra. Ma a Kormányhivatal is ellenőrzést tartott az illegális hulladéklerakás miatt.

Óberné Kámán Erika alpolgármester:

Egyik nap fekete füst terítette be a pályát.

Szabó Ildikó polgármester:

Sajnos nem mernek a lakosok szólani

Dornyai Sándor jegyző:

Félnek, hogy megfenyegetik vagy esetleg bántalmazzák őket és ráadásul az elkövető esetleg megússza ezt enyhe büntetőjogi következményekkel. Érthető, hogy sokan nem mernek szólani, bejelentést tenni.

Szabó Ildikó polgármester:

Lakóövezet bevezetése megoldást jelenthet majd a kerti hulladék égetéssel okozott füstölésre?

Csókási Lajos képviselő:

Nem csak a levegőt szennyezik, hanem a földet is.

Szabó Ildikó polgármester:

Egyéb kérdés felmerült-e valakiben?

Fodorné Helemin Viktória képviselő:

40db köztéri kukáról volt szó, ez elég lesz?

Szabó Ildikó polgármester:

A jövő évi költségvetésben számolunk vele. A kerékpárút befejezését meg kell várni, hogy pl. oda kinek kell kukát kitennie. Egységes, könnyen tisztítható kukák kerülnek majd beszerzésre. Ha nem lesz elég, akkor majd bővítjük ezek számát. Közlekedési táblák is rossz állapotban vannak, ezeket is felül kell vizsgálni és cserélni, pótolni kell nagy részét.

Óberné Kámán Erika, Szabó Orsolya képviselők:

Együtt kellene kimenni körülnézni, hogy mik lennének az aktuális feladatok a településen, parlagfű, gazzal benőtt épület, stb. Település bejárást kellene tartani.

Dornyai Sándor jegyző:

A jegyző hivatalból is eljárást indíthat parlagfű szennyezettség esetén.

Szabó Ildikó polgármester:

Két fő, Attila és Zsolt dolgozik csak a faluban. Rengetek mindent csinálnak, de sajnos emberhiány van és korábban mindent a saját eszközeikkel oldottak meg. Ezért szereztünk be eszközöket és további eszközök beszerzése is szükséges. KMB-s irodát megcsinálták, kifestették.

Szabó Orsolya képviselő:

Legalább két embert fel kell venni.

Szabó Ildikó polgármester:

Kérdés, észrevétel, javaslat van-e?

Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a javaslatot. Aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
137/2021. (IX. 22.) határozata**

Szabadbattyán Nagyközség környezeti állapotáról

A képviselő-testület a polgármester előterjesztése alapján tudomásul vette és elfogadta Szabadbattyán Nagyközség 2020. évi környezeti állapotáról szóló tájékoztatót

Felelős: Szabó Ildikó polgármester

Határidő: -----

9. Előterjesztés Általános iskolai gyermekétkeztetés keretében biztosított tízórai és uzsonna szolgáltatás vállalkozói díjának módosításáról

Szabó Ildikó polgármester:

A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendet.

Németh Lajos Pénzügyi, Gazdasági Bizottság elnöke:

A bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

Szabó Ildikó polgármester:

Megkérdezte a képviselőket, hogy kinek van kérdése, észrevétele, javaslata.

Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a javaslatot. Aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
138/2021. (IX.22.) határozata**

Általános iskolai gyermekétkeztetés keretében biztosított tízórai és uzsonna szolgáltatás vállalkozói díjának módosításáról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az általános iskolai gyermekétkeztetés keretében biztosított tízórai és uzsonna szolgáltatás vállalkozói díjának módosítására vonatkozó javaslatot megtárgyalta, és 2021. szeptember 1. napjától kezdődően a szolgáltatás díját az alábbiak szerint állapítja meg:

- Tízórai nyersanyag : 139,0 Ft
- Uzsonna nyersanyag: 111,0 Ft
- Rezsi költség: 50,0 Ft
- Összesen: 300,0 Ft/nap/fő

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a vállalkozó szerződés módosítása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg, egyúttal felhatalmazza a vállalkozói szerződés 7. pontját érintő szerződés-módosítás aláírására.

Felelős: Szabó Ildikó polgármester
Dornyai Sándor jegyző
Határidő: 2021. szeptember 30.

Szabó Ildikó polgármester:

További kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület nyilvános, soron kívüli ülését a polgármester 17:30-kor berekesztette.

kmf.


Szabó Ildikó
polgármester


Fodorné Helemin Viktória
jegyzőkönyv hitelesítő




Dornyai Sándor
jegyző


Németh Lajos
jegyzőkönyv hitelesítő

