

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testülete
8151 Szabadbattyán, Csíkvár tér 1.

Szám: 351- 8/2023.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testülete
2023. április 24. napján megtartott
nyilvános, munkaterv szerinti ülésének jegyzőkönyve

Önkormányzati rendeletek:

9/2023. (IV.25.)	az önkormányzat és költségvetési szervei 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról
10/2023. (IV.25.)	a közterület-felügyeletről

Határozati döntések:

79/2023. (IV.24.)	Jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztásáról
80/2023. (IV.24.)	Jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztásáról
81/2023. (IV.24.)	Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. április 24. napján megtartott nyilvános, munkaterv szerinti ülés napirendjének elfogadásáról
82/2023. (IV.24.)	a 2023. évi szociális tűzifa támogatási igény benyújtásáról
83/2023. (IV.24.)	Az önkormányzat tulajdonában lévő úrhidai 3070 hrsz-ú ingatlan bérbeadásáról
84/2023. (IV.24.)	Az önkormányzat tulajdonában lévő úrhidai 3039 hrsz-ú ingatlan, az úrhidai 3043 hrsz-ú ingatlanból 320/768 tulajdonrész, valamint az úrhidai 3046 hrsz-ú ingatlanból 320/768 tulajdonrész bérbeadásáról
85/2023. (IV.24.)	Az önkormányzat tulajdonában lévő szabadbattyáni 045/4 és 0150/9 hrsz-ú ingatlan bérbeadásáról
86/2023. (IV.24.)	az EnITLab Kft-vel kötött vállalkozási szerződés felmondásának tudomásul vételéről
87/2023. (IV.24.)	A Medicopter Alapítvány 2023. évi önkormányzati támogatásáról
88/2023. (IV.24.)	A Szabadbattyán KSE Asztalitenisz Szakosztály 2023. évi önkormányzati támogatásáról

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. április 24. napján, a Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatalban megtartott nyilvános, munkaterv szerinti üléséről.

Jelen vannak:

Óberné Kámán Erika	alpolgármester
Csókási Lajos	képviselő
Dudás Zsolt	képviselő
Németh Lajos	képviselő

Igazoltan távol van:

Szabó Ildikó	polgármester
Fodorné Helemin Viktória	képviselő
Szabó Orsolya	képviselő

Jelen van továbbá:

Dornyai Sándor	jegyző
Magyar Zoltán	igazgatási irodavezető
Makádiné Kádár Elvira	gazdasági irodavezető
Dörnerné Pataki Bernadett	bizottsági tag
Illó-Csuti Diána	bizottsági tag
Rák Vilmos Zsolt	Szabadbattyáni Polgárőr Egyesület elnöke
Horti János	közterület-felügyelő
Schieder Pál	meghívott
Csanádi Boglárka	jegyzőkönyv-vezető

Lakosság részéről megjelentek: 0 fő

Óberné Kámán Erika alpolgármester:

Köszönti a munkaterv szerinti, nyilvános Képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Tájékoztatja a jelen lévőket, hogy Szabó Ildikó polgármester távollétében ő vezeti le az ülést. A megtárgyalandó anyagok elektronikus formában történő megküldése a képviselők részére a meghívóval egyidejűleg megtörtént. Szabó Orsolya képviselő az ülést megelőzően jelezte az ülésről való távolmaradását. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 7 fő képviselőből 4 fő jelen van.

A testületi ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjének Németh Lajos képviselőt javasolja. Kéri, aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
79/2023. (IV.24.) határozata**

Jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztásáról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat 2023. április 24. napi Képviselő-testületi üléséről készült jegyzőkönyv-hitelesítőjének Németh Lajos képviselőt választja meg.

Felelős: Óberné Kámán Erika alpolgármester

Határidő: Azonnal

Óberné Kámán Erika alpolgármester:

A testületi ülés másik jegyzőkönyv-hitelesítőjének Csókási Lajos képviselőt javasolja. Kéri, aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 80/2023. (IV.24.) határozata

Jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztásáról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületi üléséről készült jegyzőkönyv-hitelesítőjének Csókási Lajos képviselőt választja meg.

Felelős: Óberné Kámán Erika alpolgármester

Határidő: Azonnal

Óberné Kámán Erika alpolgármester:

Javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadására. Kéri, aki egyetért az ülés napirendjével, kézfeltartással szavazzon.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 81/2023. (IV.24.) határozata

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. április 24. napi nyilvános, munkaterv szerinti ülésének napirendjéről

A Képviselő-testületi ülés napirendje:

1.	Előterjesztés az önkormányzat és költségvetési szervei 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023.(II.28.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában Előterjesztő: polgármester Előzetesen véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági Bizottság
2.	Előterjesztés a helyi környezet védelméről, az ingatlanok és a közterületek tisztán tartásáról szóló 38/2015.(XII.15.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában <u>Előterjesztő:</u> polgármester Előzetesen véleményezi: -----

3.	Előterjesztés a közterület-felügyeletről szóló önkormányzati rendelet megalkotása tárgyában Előterjesztő: Óberné Kámán Erika alpolgármester Előzetesen véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági Bizottság
4.	Előterjesztés a szociális tüzelőanyag igénylése tárgyában Előterjesztő: polgármester Előzetesen véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági Bizottság
5.	Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok bérbeadása tárgyában Előterjesztő: polgármester Előzetesen véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági Bizottság
6.	Előterjesztés az EnITLab Kft-vel kötött vállalkozási szerződés felmondásának tudomásulvétele tárgyában Előterjesztő: Óberné Kámán Erika alpolgármester Előzetesen véleményezi: -----
7.	Előterjesztés államháztartáson kívüli szervezetek támogatási kérelme tárgyában Előterjesztő: Óberné Kámán Erika alpolgármester Előzetesen véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági Bizottság

Felelős: Óberné Kámán Erika alpolgármester

Határidő: Azonnal

Napirendi pontok tárgyalása:

1./ Előterjesztés az önkormányzat és költségvetési szervei 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023.(II.28.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában

Óberné Kámán Erika alpolgármester:

A napirendi pontot a Pénzügyi, Gazdasági Bizottság előzetesen megtárgyalta. Felkéri Németh Lajos bizottsági elnököt, ismertesse a javaslatukat.

Németh Lajos bizottsági elnök:

A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a rendelet-tervezetet az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el.

Óberné Kámán Erika alpolgármester:

A Képviselő-testület tagjai részéről kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem merült fel, a rendelet-tervezetet módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal szavazásra bocsájtotta.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2023. (IV.25.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat és költségvetési szervei 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

**(Előterjesztés és önkormányzati rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyvhöz írásban
csatolva)**

2./ Előterjesztés a helyi környezet védelméről, az ingatlanok és a közterületek tisztán tartásáról szóló 38/2015.(XII.15.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában

Óberné Kámán Erika alpolgármester:

Ezt a napirendet a bizottság nem tárgyalta. Felkéri Dornyi Sándor jegyzőt a napirendi pont ismertetésére.

Dornyi Sándor jegyző:

2015-ben történt meg utoljára ennek a rendeletnek a módosítása. A rendelet tartalmazza a helyi környezet védelmére, a közterületek és egyéb ingatlanok tisztántartására, gondozására vonatkozó előírásokat, kötelezettségeket, valamint az avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó szabályokat, de nem tartalmaz rendelkezéseket a hétfvégén és ünnepnapokon végezhető jelentős környezeti zajjal járó tevékenységek korlátozására, amely jelentősen zavarhatja a lakókörnyezetben élők nyugalma, pihenéshez való jogát. Sokan megkeresték már azzal, hogy miért nincs erre szabályozás. A legtöbb településen van ilyen, Szabadbattyánban eddig nem volt, vasárnap, ünnepnap is lehet tenni bármit.

Az önkormányzathoz beérkezett lakossági bejelentések, panaszok alapján indokoltnak tartja, hogy e tárgykörben a Képviselő-testület, mint helyi jogalkotó szerv korlátozó szabályokat léptessen életbe. Ha ezt elfogadja a testület, akkor javasolt egy önálló rendelet, amely rendelkezik a szankciókról, ha valaki a rendelkezéseket nem tartja be. A legtöbb környező településen szombat délutántól hétfő reggel nyolc óráig nem lehet zajt okozó tevékenységet folytatni. Szabó Orsolya nincs jelen az ülésen, de e-mail-ben javaslattal élt, miszerint a zajkibocsájtást okozó tevékenységek végzését csak ünnepnapokon korlátozná. Javasolja, hogy erről szavazzon a testület.

Csókási Lajos képviselő:

Részben egyetért Szabó Orsolya képviselővel, ő sem támogatja, hogy hétfvégén ne lehessen ilyen tevékenységet végezni. Faluhelyen vagyunk, nem lehet az emberek munkáját korlátozni. A szombatra vonatkozó, előterjesztésben álló javaslat közelít az elképzeléséhez, de nem déli tizenkét órától, hanem este nyolc órától a következő munkanap reggel nyolc óráig javasolja a zajt okozó tevékenységek korlátozását.

Dornyi Sándor jegyző:

Az előterjesztésben lévő javaslat a lakossági jelzések, igények alapján készült. A Képviselő-testület dönt, a módosító javaslatokat pontosan fogalmazzák meg a képviselők, arról lehet szavazni, ez a technikai jellegű javaslata.

Dudás Zsolt képviselő:

Egyetért a vasárnapra és ünnepnapokra vonatkozó korlátozással, de a szombat déli tizenkét órát korainak tartja. Arra tesz javaslatot, hogy délután négy órában határozza meg a testület korlátozás kezdetét a következő munkanap reggel nyolc órájáig.

Németh Lajos képviselő:

Támogatja a korlátozást vasárnap és ünnepnap, szombaton pedig déli tizenkét órától.

Dornyai Sándor jegyző:

Szabó Orsolya képviselő javaslatában egyéb gépi berendezés szerepel, ez így tág fogalom, pontosan meg kell határozni.

Dudás Zsolt képviselő:

Damilos fűnyíró, benzinmotoros gépek, flex, láncfűrész – ezek a hangosak. Javasolja, hogy szombat délután négy órától a következő munkanap nyolc óráig legyenek korlátozva ezek használata.

Csókási Lajos képviselő:

Javaslat az alábbi: lehessen használni ezeket a gépeket szombati napokon délután négy óráig és vasárnap reggel nyolctól délután két óráig, ünnepnapokon pedig ne lehessen használni.

Ezt követően a módosító indítványok tárgyában az ülést vezető alpolgármester szavazást rendelt el az alábbiak szerint:

Óberné Kámán Erika alpolgármester:

Kéri a képviselőket, amennyiben Csókási Lajos képviselő módosító javaslatával egyetértenek, miszerint szombati napokon délután négy óráig és vasárnap reggel nyolctól délután két óráig lehessen használni a fűnyíró, benzinmotoros gépeket, flexet, láncfűrész, ünnepnapokon pedig ne lehessen használni őket, kézfeltartással szavazzon.

Óberné Kámán Erika alpolgármester megállapította, hogy Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 1 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 2 tartózkodással Csókási Lajos képviselő módosító javaslatát nem fogadta el, mivel a javaslat elfogadásához minősített többség, azaz legalább 4 fő képviselő támogató szavazatára lett volna szükség.

Óberné Kámán Erika alpolgármester:

Kéri a képviselőket, amennyiben Szabó Orsolya képviselő írásban benyújtott módosító javaslatával egyetértenek, miszerint szombati napokon és vasárnap, valamint ünnep napokon ne legyen korlátozva a fűnyíró, benzinmotoros gépek, flex, láncfűrész használata az kézfeltartással szavazzon.

Óberné Kámán Erika alpolgármester megállapította, hogy Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 0 igen szavazattal, 4 nem szavazattal és 0 tartózkodással Szabó Orsolya képviselő módosító javaslatát nem fogadta el, mivel a javaslat elfogadásához minősített többség, azaz legalább 4 fő képviselő támogató szavazatára lett volna szükség.

Óberné Kámán Erika alpolgármester:

Előterjesztőként egyetért Dudás Zsolt képviselő módosító indítványával, mely szerint szombaton délután négy órától a következő munkanap reggel nyolc óráig és ünnepnapokon ne lehessen használni ezeket a zajt okozó gépeket. Javasolja eszerint módosítani a rendeletet. Kéri aki javaslatával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Óberné Kámán Erika alpolgármester megállapította, hogy Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 0 tartózkodással az előterjesztői módosító javaslatot nem fogadta el, mivel a javaslat elfogadásához minősített többség, azaz legalább 4 fő képviselő támogató szavazatára lett volna szükség.

Dornyai Sándor jegyző:

A rendelet-módosítás elfogadásához minősített többség szükséges, azaz a Képviselő-testület megválasztott tagjai többségének támogató szavazata, ami legalább 4 fő. Ebben az esetben a négy igent egyik módosító javaslat sem és az előterjesztői javaslat sem kapta meg, a vonatkozó önkormányzati rendelet változatlan módon hatályba maradt.

3./ Előterjesztés a közterület-felügyeletről szóló önkormányzati rendelet megalkotása tárgyában

Óberné Kámán Erika alpolgármester:

Ezt a napirendi pontot a Pénzügyi, Gazdasági Bizottság szintén megtárgyalta. Felkéri Németh Lajos bizottsági elnököt, ismertesse a javaslatukat.

Németh Lajos bizottsági elnök:

A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a rendelet-tervezetet az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el.

Óberné Kámán Erika alpolgármester:

A Képviselő-testület tagjai részéről kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem merült fel, a rendelet-tervezetet módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal szavazásra bocsájtotta.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2023. (IV.25.) önkormányzati rendelete

(Előterjesztés és önkormányzati rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyvhöz írásban csatolva)

4./ Előterjesztés a szociális tüzelőanyag igénylése tárgyában

Óberné Kámán Erika alpolgármester:

A napirendi pontot a Pénzügyi, Gazdasági Bizottság előzetesen megtárgyalta. Felkéri Németh Lajos bizottsági elnököt, ismertesse a javaslatukat.

Németh Lajos bizottsági elnök:

A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a határozati javaslatot az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el.

Csókási Lajos képviselő:

A költségvetésben a megemelt összeggel számoltunk, vagy a tavalyi összeggel?

Makádiné Kádár Elvira gazdasági irodavezető:
A tavalyi összeggel számoltunk, ezért ki kell pótolni.

Dornyai Sándor jegyző:

A határozati javaslatban szerepel, hogy az önrészt a Képviselő-testület az önkormányzat 2024. évi költségvetésében biztosítja.

Óberné Kámán Erika alpolgármester:

A Képviselő-testület tagjai részéről egyéb kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem merült fel. A határozati javaslatot szavazásra bocsájtotta.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
82/2023. (IV.24.) határozata

a 2023. évi szociális tűzifa támogatási igény benyújtásáról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet 2.2.1 pont szerinti „A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása”, előirányzat terhére támogatási igényt nyújt be kemény lombos tűzifa vásárláshoz az alábbiak szerint:

Támogatás formája: vissza nem térítendő költségvetési támogatás.
A benyújtott igény: kemény lombos tűzifa Mennyiség: 60 erdei m³
Önkormányzat által biztosított önerő összege: 60 x 2 000 Ft + áfa/ erdei m³
bruttó 152 400 Ft.

Az önkormányzatot terhelő költségek az önkormányzat és költségvetési szervei 2023. évi költségvetésében biztosítottak. Amennyiben a támogatás felhasználására 2024. évben kerül sor, úgy az önkormányzatot terhelő önrészt a Képviselő-testület az önkormányzat 2024. évi költségvetésében biztosítja.

A települési önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülő igénylőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a szociális rászorultság és a 2023. évi igénylés részletes feltételeit – a jogosultak részére támogatást megállapító önkormányzati döntés és kiosztás előtt hatályba lépő – rendeletben szabályozza a pályázati felhívás 6. pontjában foglalt szempontokra figyelemmel.

Felelős: Szabó Ildikó polgármester

Határidő: Pályázat benyújtására: elektronikus úton 2023. április 28. (EBR42)
Egyebekben: folyamatos

5./ Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok bérbeadása tárgyában

Óberné Kámán Erika alpolgármester:

A napirendi pontot a Pénzügyi, Gazdasági Bizottság előzetesen megtárgyalta, felkéri Németh Lajos bizottsági elnököt a javaslatuk ismertetésére.

Németh Lajos bizottsági elnök:

A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság az 1. számú határozati javaslatot azzal a módosítással javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a bérleti díj 24 430 Ft + Áfa/év összegben kerüljön megállapításra 5 évre.

Óberné Kámán Erika alpolgármester:

A Képviselő-testület tagjai részéről kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem merült fel. Az 1. számú határozati javaslatot azzal a módosítással, hogy a bérleti díj 24 430 Ft + Áfa/év összegben kerüljön megállapításra 5 évre, szavazásra bocsájtotta.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 83/2023. (IV.24.) határozata

Az önkormányzat tulajdonában lévő úrhidai 3070 hrsz-ú ingatlan bérbeadásáról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megvitatta és támogatja az önkormányzat tulajdonában lévő úrhidai 3070 hrsz-ú, 3257 m² területű, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlan bérbeadását Arany Ferenc 8151 Szabadbattyán, Vörösmarty u. 27. szám alatti lakos részére a bérleti szerződésben meghatározottak szerint.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa, továbbá felhatalmazza a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Szabó Ildikó polgármester
Dornyai Sándor jegyző
Határidő: azonnal

Németh Lajos bizottsági elnök:

A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság a 2. számú határozati javaslatot azzal a módosítással javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a bérleti díj 75 000 Ft/ha + Áfa/év összegben kerüljön megállapításra.

Óberné Kámán Erika alpolgármester:

A Képviselő-testület tagjai részéről kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem merült fel. A 2. számú határozati javaslatot azzal a módosítással, hogy a bérleti díj 75 000 Ft/ha + Áfa/év összegben kerüljön megállapításra, szavazásra bocsájtotta.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 84/2023. (IV.24.) határozata

Az önkormányzat tulajdonában lévő úrhidai 3039 hrsz-ú ingatlan, az úrhidai 3043 hrsz-ú ingatlanból 320/768 tulajdonrész, valamint az úrhidai 3046 hrsz-ú ingatlanból 320/768 tulajdonrész bérbeadásáról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megvitatta és támogatja az önkormányzat tulajdonában lévő:

- úrhidai 3039 hrsz-ú, 7844 m² területű, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlan;
- úrhidai 3043 hrsz-ú, 5228 m² területű, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlanból 320/768 tulajdonrész;
- úrhidai 3046 hrsz-ú 1 ha 3302 m² területű, szántó művelési ágú ingatlanból 320/768 tulajdonrész

bérbeadását Fister Dávid 8142 Úrhida, Táncsics u. 7/B. szám alatti lakos részére a bérleti szerződésben meghatározottak szerint.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa, továbbá felhatalmazza a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Szabó Ildikó polgármester
Dornyai Sándor jegyző
Határidő: azonnal

Németh Lajos bizottsági elnök:

A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 3. számú határozati javaslatot az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el.

Óberné Kámán Erika alpolgármester:

A Képviselő-testület tagjai részéről kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem merült fel. A 3. számú határozati javaslatot az előterjesztés szerinti tartalommal szavazásra bocsájtotta.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Szabadbattván Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
85/2023. (IV.24.) határozata**

Az önkormányzat tulajdonában lévő szabadbattyáni 045/4 és 0150/9 hrsz-ú ingatlan bérbeadásáról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megvitatta és támogatja az önkormányzat tulajdonában lévő

- szabadbattyáni 045/4 hrsz-ú, 2347 m² területű, legelő művelési ágú;
- szabadbattyáni 0150/9 hrsz-ú 2 ha 5398 m² területű szántó és út művelési ágú

ingatlan bérbeadását ifj. Simon Attila 8151 Szabadbattyán, Máriatelep u. 18. szám alatti lakos részére a bérleti szerződésben meghatározottak szerint.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa, továbbá felhatalmazza a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Szabó Ildikó polgármester
Dornyai Sándor jegyző
Határidő: azonnal

Csókási Lajos képviselő:

A bérlőkkel le van egyeztetve a bérleti díj?

Dornyai Sándor jegyző:

Nincs, de nem is szükséges. A bérleti díjat a Képviselő-testület állapítja meg, a polgármester a testület nevében előre nem egyeztethet. A bérlő megteheti, hogy nem fogadja el a bérleti díjat, ebben az esetben fel lehet ajánlani másnak.

6./ Előterjesztés az EnITLab Kft-vel kötött vállalkozási szerződés felmondásának tudomásulvétele tárgyában

Óberné Kámán Erika alpolgármester:

Tavaly áprilisban kötöttünk szerződést a EnITLab Kft-vel a VisitorNext látogató és lakosság tájékoztatási mobil alkalmazás bevezetésére, valamint az Ajánlat I. megnevezésű ingyenes szolgáltatást nyújtó „Alapsomag” és a hozzá kapcsolódóan opcionálisan 245.000.-Ft + Áfa összegért megvásárolható „Élménycsomag”-ra. A cég 2023. április 5-én kelt nyilatkozatával egyoldalúan felmondta a szerződést, amit azzal indokolt, hogy Android verzió frissítése jogi és technikai akadályba ütközött, és a VisitorNext termékük teljes egészében eladásra került. A testület nem tehet mást, mint tudomásul veszi egy határozattal.

Dornyai Sándor jegyző:

Más teendő nincs, anyagi kihatása nincs az önkormányzatra.

Németh Lajos képviselő:

Ha 245.000.-Ft + Áfa összeget fizettük ki, a költségvetésben mi történik ezzel az összeggel?

Makádiné Kádár Elvira gazdasági irodavezető:

Ez az összeg felszabadul, oda könyveljük, ahol szükség lesz rá.

Óberné Kámán Erika alpolgármester:

A Képviselő-testület tagjai részéről kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem merült fel, a határozati javaslatot az előterjesztés szerinti tartalommal szavazásra bocsájtotta.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
86/2023. (IV.24.) határozata**

**az EnITLab Kft-vel kötött vállalkozási szerződés felmondásának
tudomásul vételéről**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat és az EnITLab Kft. között 2022. május 20-án megkötött vállalkozási szerződést egyoldalúan felmondó vállalkozó EnITLab Kft. (8151 Szabadbattyán, Kertész u. 17/C.) 2023. április 5-én kelt nyilatkozatát tudomásul veszi.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a vállalkozó EnITLab Kft.-t értesítse a döntésről.

Felelős: Szabó Ildikó polgármester
Dornyai Sándor jegyző
Határidő: folyamatos

7./ Előterjesztés államháztartáson kívüli szervezetek támogatási kérelme tárgyában

Óberné Kámán Erika alpolgármester:

A napirendi pontot a Pénzügyi, Gazdasági Bizottság előzetesen megtárgyalta. Az előterjesztésben két határozati javaslat szerepel. Felkéri Németh Lajos bizottsági elnököt a javaslatuk ismertetésére.

Németh Lajos bizottság elnök:

Az előterjesztés szerint a Medicopter Alapítvány komoly támogatási összeget célzott meg. A bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a korábbi évek gyakorlata szerint a 2023-as évre is százezer forint támogatást állapítson meg a Medicopter Alapítvány részére.

Óberné Kámán Erika alpolgármester:

A Képviselő-testület tagjai részéről kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem merült fel. A Medicopter Alapítvány 2023. évi önkormányzati támogatásáról szóló 1. számú határozati javaslatot szavazásra bocsájtotta azzal, hogy a Medicopter Alapítvány 2023. évi önkormányzati támogatás összege százezer forintban kerüljön megállapításra.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 87/2023. (IV.24.) határozata

A Medicopter Alapítvány 2023. évi önkormányzati támogatásáról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Medicopter Alapítvány részére 100 000 Ft vissza nem térítendő működési célú támogatást állapít meg.

A működési célú támogatás fedezetét az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetésében biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmező szervezetet értesítse, felhatalmazza, hogy a határozatban foglaltakra figyelemmel a kedvezményezett a támogatási szerződést megkösse.

Felelős: Szabó Ildikó polgármester
Határidő: azonnal

Németh Lajos bizottság elnök:

Az Asztalitenisz Szakosztályt örömmel támogatjuk támogatási igényüknek megfelelően. A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Szabadbattyán KSE Asztalitenisz Szakosztály 2023. évi önkormányzati támogatását 530 000 Ft-ban állapítsa meg.

Óberné Kámán Erika alpolgármester:

A Képviselő-testület tagjai részéről kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem merült fel. A Szabadbattyán KSE Asztalitenisz Szakosztály 2023. évi önkormányzati támogatásáról szóló 2. számú határozati javaslatot szavazásra bocsájtotta azzal, hogy a szakosztály részére a 2023. évi önkormányzati támogatás összege ötszázharmincezer forintban kerüljön megállapításra.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
88/2023. (IV.24.) határozata**

**A Szabadbattyán KSE Asztalitenisz Szakosztály
2023. évi önkormányzati támogatásáról**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szabadbattyán KSE Asztalitenisz Szakosztály részére 530 000 Ft vissza nem térítendő működési célú támogatást állapít meg.

A működési célú támogatás fedezetként 50 000 Ft előirányzatként a költségvetésben rendelkezésre áll, további 480 000 Ft előirányzatot a Képviselő-testület az önkormányzat 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére e célra átcsoportosít.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmező szervezetet értesítse, felhatalmazza, hogy a határozatban foglaltakra figyelemmel a kedvezményezettel a támogatási szerződést megkösse.

Felelős: Szabó Ildikó polgármester
Határidő: azonnal

Tájékoztatások

Dornyai Sándor jegyző:

A bölcsődével kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatja a Képviselő-testületet:

Három alkalommal kellett eddig a vállalkozóval kötött szerződést módosítani. A munkálatokkal jól haladnak, a küldő javítás megkezdődött, a héten vagy legkésőbb a jövő héten készen lesz. Belül a padlózat is elkészült, megy a fűtés is. Szükségessé vált egy negyedik szerződés-módosítás is, mert az E.on-nál két hónapot vesz igénybe a napelemek engedélyeztetése. Ez a bölcsőde működését nem befolyásolja, szeptember elsejével a bölcsőde kinyithat, a használatba vételi engedélyt is megkapjuk addig. A villany kész lesz, de a napelem nem, így nem lehet készre jelenteni, de ha minden egyéb feltételeknek megfelel, az építési hatóság megadja az engedélyt. A működési engedélyt is elindítjuk, mert 60 nap az ügyintézési határidő. Június első hetében benyújtásra kerül a működési engedély a gyámhivatalhoz. Május 4-én kijön az ügyintéző előzetes felmérésre, így a hiányosságokat hamar pótolni lehet. A műszaki átadásra viszont csak akkor kerülhet sor, ha a napelem is elkészül, addig nem lehet készre jelenteni. Emiatt kénytelenek vagyunk megint szerződést módosítani a kivitelezővel.

Németh Lajos képviselő:

A bölcsit szeptember 1-jén meg kell nyitni. A Képviselő-testület tagjai is szívesen részt vesznek a május 4-i bejárásán. Mit lehet tudni a kandelláberekről?

Dornyai Sándor jegyző:

A testület részvételének nincs akadálya. Az eltűnt kandelláberek nem kerültek elő, de ez a kivitelező vesztesége, újra be kell szereznie. A 4. számú szerződés módosításáról legkésőbb április 27. napjáig dönteni kell, ami e hét csütörtök, a testületet ezért újra össze kell hívni. Ez valószínűleg a csütörtöki nap lesz, a szerződés-módosítás tervezete az indokolással együtt addigra előkészítésre kerül és kiküldik a képviselőknek. A projektet év végéig kell lezárni. A létszámot illetően az új és a régi bölcsőde befogadó-képességének összegét is meghaladta már a beíratott gyermekek száma. Az álláshelyeket is ki kell írni, mert közalkalmazotti álláshelyekről van szó. A működési engedélyhez ugyanis csatolni kell a dolgozók szándéknyilatkozatát. Mindent elő kell készíteni, mert szeptember 1-jén a bölcsődét meg kell nyitni. A berendezéshez, előkészítéshez szükség van a dolgozók munkájára is, ezért a szabadságokat ennek megfelelően kell kiadni, erről az intézményvezetővel egyeztetett már. Július 31-i határidő javasolt a 4. számú szerződés-módosításra.

Csókási Lajos képviselő:

A kivitelezőnek van kötelezettsége az udvarra vonatkozóan?

Dornyai Sándor jegyző:

Igen, köteles a parkosítást megoldani.

Csókási Lajos képviselő:

Öntözőberendezés kiépítése szerepel-e a bölcsődei tervekben? Amennyiben nem, javasolja a kiépítést, mert tudomása szerint szabad gyökerű fák ültetésére kerül sor. Meg vannak már a fák? Az ültetésüket el kellene kezdeni, mert ilyenkor kezdenek már kihajtani és öntözés nélkül nem fognak megmaradni.

Dornyai Sándor jegyző:

Az új bölcsődéhez nem terveztek öntözőberendezést. A fák még nem érkeztek meg. Öntözőzsákok beszerzését jóváhagyta a testület, azok megrendelése már megtörtént.

Dudás Zsolt képviselő:

A rendezvényátor gyártóját sikerült kideríteni?

Dornyai Sándor jegyző:

Igen, megkerültek a dokumentumok. Árajánlat is érkezett már az új ponyvára.

Dudás Zsolt képviselő:

Az alumínium tartozékok a faluháznál nagyon szem előtt vannak, ajánlatos lenne biztonságosabb helyre eltenni.

Az emmarózai utak felújításában benne van a villanytelepnél lévő út? Amennyiben nincs, egy vállalkozó ismerőse segítséget ajánlott a megjavításában.

A raktározás céljára szánt lemezgarázs hova kerül felepitésre?

Dornyai Sándor jegyző:

Erről még nem volt döntés. Az emmarózai utak felújításában benne van a villanytelep melletti szakasz is, de köszönjük a felajánlást.

Csókási Lajos képviselő:

Van még javítandó út máshol is a faluban. Javasolja, hogy a lemezgarázs a Petőfi utcai önkormányzati telekre kerüljön telepítésére.

Óberné Kámán Erika alpolgármester:

További kérdés, hozzászólás nem lévén, megköszönte a megjelenést és a Képviselő-testület ülését 17:23 perckor berekesztette.

kmf.

Óberné Kámán Erika
Óberné Kámán Erika
alpolgármester

Németh Lajos
Németh Lajos
jegyzőkönyv hitelesítő



Dornyai Sándor
Dornyai Sándor
jegyző

Csókási Lajos
Csókási Lajos
jegyzőkönyv hitelesítő