

# HIRDETMÉNY

## SZABADBATTYÁN NAGYKÖZSÉG TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVÉNEK, HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK ÉS SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA ELFOGADÁSÁRÓL

### TISZTELT PARTNERÜNK!

(lakosság, érdek-képviselői, civil és gazdálkodó szervezetek, vallási közösségek)

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: **Korm. rendelet**) 42.§ szerinti tárgyalásos eljárásban módosította a hatályos településrendezési eszközöket.


A módosítás az alábbi - az 50/2021. (V.4.) Kt. határozattal módosított 23/2021. (III.16.) Kt. határozattal kiemelt fejlesztési területté nyilvánított - területekre terjed ki:

- a Szabadbattyán külterület 0134/26 hrsz-ú terület
- a Szabadbattyán külterület 0125/1 hrsz-ú terület
- a Táncsics utca-Mártírok útja-Vasvári Pál utca által határolt tömb,
- az Inzszenér-dűlő 098/4, 098/6, 098/8, 098/9 és 0101/64 hrsz-ú ingatlanokat érintő területet
- az ún. „Seuso ipari park” területe

A Korm. rendelet 43.§ (2) bekezdés a) pontja és a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképi-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 13/2017. (VII.10.) önkormányzati rendelet alapján a településrendezési eszközök – alábbi – elfogadott módosítását, valamint a módosításához készült feljegyzést, jelen hirdetménnyel közlésem a [www.szabadbattyan.hu](http://www.szabadbattyan.hu) honlapon:

- Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 136/2021. (IX. 22.) határozata Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 67/2010.(IX.27.) határozatával elfogadott Településszerkezeti terv módosításáról
- Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2021.(IX.23.) önkormányzati rendelete Szabadbattyán építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 14/2010 (IX.28.) önkormányzati rendelet módosításáról
- Jegyzőkönyv a településrendezési eszközök módosításának elfogadásáról

Kelt: Szabadbattyán, 2021. október 12.

  
Szabó Ildikó  
polgármester

